

PRIJSLIJST FASE 2 - BOUWKAVELS

Adres	Perceeloppervlakte	Bouwvlak oppervlakte	Koopsom V.O.N.
Slingepad 13	437 m ²	93,5 m ²	€ 649.448,-
Slingepad 15	484 m ²	93,5 m ²	VERKOCHT
Slingepad 17	479 m ²	93,5 m ²	€ 636.458,-
Slingepad 19	424 m ²	93,5 m ²	VERKOCHT
Slingepad 21	519 m ²	93,5 m ²	€ 764.158,-
Zanderijweg 11	737 m ²	115 m ²	VERKOCHT
Zanderijweg 13	711 m ²	115 m ²	€ 1.192.750,-
Zanderijweg 15	645 m ²	115 m ²	VERKOCHT
Zanderijweg 16 *	489 m ²	93,5 m ²	€ 746.833,-
Zanderijweg 17	533 m ²	115 m ²	VERKOCHT
Zanderijweg 18	467 m ²	93,5 m ²	€ 711.973,-
Zanderijweg 20	432 m ²	93,5 m ²	VERKOCHT
Zanderijweg 22	407 m ²	93,5 m ²	€ 646.610,-
Zanderijweg 24 *	350 m ²	93,5 m ²	€ 571.588,-

* Voor deze kavel geldt de aanduiding "kleurkarakteristiek". Op kavels met de aanduiding kleurkarakteristiek is beoogd om een woning in zwarte kleurstelling te bouwen, zoals op pagina 25 van het Beeldkwaliteitsplan omschreven.

TOELICHTING OP DE PRIJSLIJST

Algemeen

- De oppervlakten zijn circa maten
- Prijspeil 17-5-2024, genoemde prijzen zijn geldig tot 1-1-2025

De genoemde koopsom is inclusief:

- Makelaar-, notaris- en kadasterkosten voor de koop en levering van de kavel

De genoemde koopsom is exclusief:

- Bouwkosten van de te bouwen woning
- Eventueel meer- en minderwerk
- Gemeentelijke leges vergunning
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- Aansluitkosten van water, elektra, riolering, data, telecom, CAI, abonnementskosten, nutsbedrijven (levering energie e.d.) et cetera.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.